

## VERBALE DI CONSEGNA (Fonte: Confappi)

I sottoscritti..... nella loro qualità, rispettivamente, di locatore e conduttore dell'immobile situato in via... piano ... città... , riconoscono che tale immobile si trova nelle seguenti condizioni di manutenzione (pessimo, sufficiente, discreto, normale) e di funzionamento (buono, cattivo):

	Alla consegna (data...)	Alla riconsegna (data...)
pareti e plafoni, compresa tinteggiatura		
pavimento		
porte		
finestre		
impianto elettrico		
impianto idraulico		
servizi igienico-sanitari		
riscaldamento/condizionamento		
impianto Tv		
cantina/solaio/garage/giardino		
note sulla scarsa manutenzione di singoli elementi		
note sullo scarso funzionamento di singoli impianti		

L'appartamento è inoltre provvisto dei seguenti arredi:

	Stato di manutenzione o funzionamento	
	Alla consegna (data...)	Alla riconsegna (data...)
Lavatrice/lavapiatti		
Cucina a gas		
Apparecchio Tv		
Scaldabagno		
Frullatore, tostapane ecc.		
Frigorifero		
N... tavoli		
N.... sedie		
Stoviglie per n... persone		
N. ...pentole e altri utensili		
N. ... tovaglie, N....asciugamani, N...lenzuola		

L'inquilino dichiara di aver ricevuto in consegna n.... chiavi , comprensive di quelle ..... (della porta d'ingresso, del portone, del cancello, del solaio, della cantina)

Il proprietario..... L'inquilino .....